

Przemyśl, dnia 25 listopada 2024 r.

Zamawiający:
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej
Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością
z siedzibą w Przemyślu ul. Kopernika 58

Zapytanie o cenę 2/3 – ADM Miasto WM

Usługa utrzymania porządku i czystości w budynkach i posesjach administrowanych przez
Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Przemyślu

I. Przedmiot zapytania

Przedmiotem zapytania jest cena usługi sprzątania budynków i posesji administrowanych przez Zamawiającego, których szczegółowe zestawienie zawarte jest w załączniku numer 1 do niniejszego zapytania.

* Powierzchnie wyrażone w m² podane w załączniku mają charakter pomocniczy.

Usługa sprzątania (zakres czynności gospodarza domu) obejmowała będzie:

1) czynności wykonywane codziennie:

- a) zmiatanie klatek schodowych,
- b) zmiatanie korytarzy piwnicznych,
- c) zmiatanie pralni i suszarni,
- d) zmiatanie chodnika przyległego do nieruchomości;

2) czynności wykonywane doraźnie:

- a) usuwanie śniegu i lodu z chodnika przyległego do nieruchomości tzw. Pryzmowanie przy skraju chodnika (w przypadku wystąpienia opadów śniegu usługa wykonywana będzie także w soboty oraz niedziele i inne dni ustawowo wolne od pracy),
- b) doraźne sprzątanie strychu,
- c) doraźne sprzątanie podwórka (szczególnie z liści w okresie jesiennym),
- d) doraźne sprzątanie terenów zielonych (szczególnie z liści w okresie jesiennym);

3) czynności wykonywane raz w tygodniu:

- a) mycie podłóg klatki schodowej,
- b) mycie balustrad i poręczy,
- c) mycie lamperii,
- d) mycie drzwi bramowych,
- e) mycie okien i parapetów na klatkach schodowych;

4) czynności wykonywane doraźnie, w uzgodnieniu z administratorem budynku:

- a) sprzątanie terenów zielonych ze skoszonej trawy (bez wywózki),
- b) doręczanie mieszkańcom budynków drobnej korespondencji oraz naklejanie ogłoszeń,
- c) wykonywanie innych czynności na polecenie administratora budynku, wchodzących w zakres utrzymania porządku i czystości na nieruchomościach.

II. Okres wykonywania usługi:

Okres od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.

III. Warunki płatności i rozliczeń

Zapłata za dostarczone usługi następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, na podstawie wystawionych przez niego faktur, w terminie 30 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu.

IV. Miejsce, termin i sposób składania ofert:

1. Termin składania ofert upływa dnia **6 grudnia 2024 r. do godz. 10:00**
2. Oferty można złożyć:
 - w formie pisemnej, w siedzibie Zamawiającego w Przemysłu ul. Kopernika 58,

V. Uwagi końcowe

1. W ofercie należy podać **średnią wartość netto i brutto jednomiesięcznej usługi** utrzymania porządku i czystości pojedynczego budynku i posesji, która stanowić będzie podstawę do modyfikowania rozliczeń pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą w przypadku zmiany ilości budynków i posesji objętych załącznikiem numer 1 w trakcie obowiązywania umowy.

Brak określenia stawki sprzątnia pojedynczego budynku spowoduje odrzucenie oferty.

2. Ofertę należy sporządzić dla usługi wykonywanej własnymi środkami.
3. Osobą upoważnioną do kontaktu jest Mateusz Cielecki tel. 16 678 34 16, wew. 126.
4. Wybór oferty nastąpi w dniu 9 grudnia 2024 r. Kryterium wyboru stanowi 100% cena
5. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty zawarcia umowy w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.