

Przemyśl, dnia 25 listopada 2024 r.

**Zamawiający:**  
**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej**  
**Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością**  
**z siedzibą w Przemyślu ul. Kopernika 58**

## **Zapytanie o cenę 1/3 – ADM Centrum WM**

**Usługa utrzymania porządku i czystości w budynkach i posesjach administrowanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Przemyślu**

### **I. Przedmiot zapytania**

Przedmiotem zapytania jest cena usługi sprzątnięcia budynków i posesji administrowanych przez Zamawiającego, których szczegółowe zestawienie zawarte jest w załączniku numer 1 do niniejszego zapytania.

\* Powierzchnie wyrażone w m<sup>2</sup> podane w załączniku mają charakter pomocniczy.

Usługa sprzątnięcia (zakres czynności gospodarza domu) obejmowała będzie:

#### 1) czynności wykonywane codziennie:

- a) zmiatanie klatek schodowych,
- b) zmiatanie korytarzy piwnicznych,
- c) zmiatanie pralni i suszarni,
- d) zmiatanie chodnika przyległego do nieruchomości (w okresie od 1 maja do 31 sierpnia usługa wykonywana będzie także w soboty oraz niedziele i inne dni ustawowo wolne od pracy przy budynkach znajdujących się na ulicach: Franciszkańska, Serbańska, Grodzka, Dąbrowskiego, Plac na Bramie, Słowackiego, Władycze, Basztowa, Plac Rybi, Jagiellońska, Komisji Edukacji Narodowej, Śmigurskiego);

#### 2) czynności wykonywane doraźnie:

- a) usuwanie śniegu i lodu z chodnika przyległego do nieruchomości tzw. Pryzmowanie przy skraju chodnika (w przypadku wystąpienia opadów śniegu usługa wykonywana będzie także w soboty oraz niedziele i inne dni ustawowo wolne od pracy),
- b) doraźne sprzątnięcie strychu,
- c) doraźne sprzątnięcie podwórka (szczególnie z liści w okresie jesiennym),
- d) doraźne sprzątnięcie terenów zielonych (szczególnie z liści w okresie jesiennym);

#### 3) czynności wykonywane raz w tygodniu:

- a) mycie podłóg klatki schodowej,
- b) mycie balustrad i poręczy,
- c) mycie lamperii,
- d) mycie drzwi bramowych,
- e) mycie okien i parapetów na klatkach schodowych;

#### 4) czynności wykonywane doraźnie, w uzgodnieniu z administratorem budynku:

- a) sprzątnięcie terenów zielonych ze skoszonej trawy (bez wywózki),
- b) doręczanie mieszkańcom budynków drobnej korespondencji oraz naklejanie ogłoszeń,
- c) wykonywanie innych czynności na polecenie administratora budynku, wchodzących w zakres utrzymania porządku i czystości na nieruchomościach.

## **II. Okres wykonywania usługi:**

Okres od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.

## **III. Warunki płatności i rozliczeń**

Zapłata za dostarczone usługi następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, na podstawie wystawionych przez niego faktur, w terminie 30 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu.

## **IV. Miejsce, termin i sposób składania ofert:**

1. Termin składania ofert upływa dnia **6 grudnia 2024 r. do godz. 10:00**
2. Oferty można złożyć:
  - w formie pisemnej, w siedzibie Zamawiającego w Przemysłu ul. Kopernika 58,

## **V. Uwagi końcowe**

**1. W ofercie należy podać średnią wartość netto i brutto jednomiesięcznej usługi utrzymania porządku i czystości pojedynczego budynku i posesji, która stanowić będzie podstawę do modyfikowania rozliczeń pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą w przypadku zmiany ilości budynków i posesji objętych załącznikiem numer 1 w trakcie obowiązywania umowy.**

**Brak określenia stawki sprzątnia pojedynczego budynku spowoduje odrzucenie oferty.**

2. Ofertę należy sporządzić dla usługi wykonywanej własnymi środkami.
3. Osobą upoważnioną do kontaktu jest Mateusz Cielecki tel. 16 678 34 16, wew. 126.
4. Wybór oferty nastąpi w dniu 9 grudnia 2024 r. Kryterium wyboru stanowi 100% cena.
5. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty zawarcia umowy w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.