

PGM/TTE/MP/666/2024

Zapytanie o cenę

dotyczy: zapytanie ofertowe na remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Dworskiego 95a w Przemyślu

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kopernika 58 w Przemyślu, działając w imieniu Gminy Miejskiej Przemyśl, zaprasza do złożenia oferty na remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Dworskiego 95a w Przemyślu, zgodnie z załączoną decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Przemyśla z dnia 15.04.2024 r. oraz ekspertyzą stanu technicznego budynku (ekspertyza do wglądu lub przesłania w wersji elektronicznej), w zakresie nw. punktów:

2. W zakresie płyty i balustrady balkonu przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 4 (I piętro):

- a) oczyszczenie z nalotów i zanieczyszczeń,
- b) uzupełnienie ubytków tynku,
- c) zabezpieczenie antykorozyjne widocznego zabrudzenia,
- d) uzupełnienie ubytków betonu,
- e) wykonanie hydroizolacji oraz udrożnienie odpływu wody z powierzchni płyty poprzez wymianę istniejących, skorodowanych rurek odpływowych na nowe o większej średnicy niż 3cm,

Dodatkowo:

- wykonanie posadzki cementowej z pomalowaniem farbą do betonu.

Przed złożeniem oferty należy obowiązkowo dokonać wizji lokalnej na obiekcie.

Ofertę należy złożyć na piśmie, w języku polskim, zapisaną pismem komputerowym, maszynowym lub ręcznym przy użyciu trwałej metody zapisu.

Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie opatrzonej nazwą zamawiającego oraz tytułem zamówienia.

W ofercie należy podać cenę netto i brutto za wykonanie usługi. Do oferty należy dołączyć kosztorys szczegółowy.

Oferty nie spełniające ww. wymogów oraz złożone po terminie nie biorą udziału w dalszym postępowaniu.

Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania w przypadku przekroczenia kwoty zabezpieczonej na realizację zadania. Zamawiający przewiduje możliwość zmniejszenia zakresu prac do realizacji.

Tytuł zamówienia:	Remont budynku przy ul. Dworskiego 95a w Przemyślu
Nazwa zamawiającego:	PGM Sp. z o.o. ul. Kopernika 58, 37-700 Przemyśl
Miejsce składania ofert:	Sekretariat PGM Sp. z o.o. ul. Kopernika 58, 37-700 Przemyśl
Termin składania ofert:	31.07.2024 r. do godz. 10:00
Termin otwarcia ofert:	31.07.2024 r. godz. 11:00
Miejsce otwarcia ofert:	Świetlica PGM Sp. z o.o. ul. Kopernika 58, 37-700 Przemyśl
Przewidywany termin realizacji prac:	01.08.2024 – 30.09.2024

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
dla Miasta Przemyśla

NB.5162.5.2023.PI

Gl. 7021.8.3.2024.459
URZĄD MIEJSKI w Przemyślu
KANCELARIA OGÓLNA
15. 04. 2024
WPLYNĘŁO DNIA
L.dz. 20546.2024

Gl
15.04.2024

Przemyśl, dnia 15 kwietnia 2024 r.

Urząd Miejski
Wydział Gospodarki Lokalowej

Wotynęto 2024 -04- 16

Podps. *Justo*

ASS
15.04.2024

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), oraz art. 66 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.)

nakazuję Gminie Miejskiej Przemyśl Rynek 1, 37-700 Przemyśl

usunięcie nieprawidłowości, dotyczących stanu technicznego balkonu, przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 4 w poziomie I piętra, wraz ze stropem pomiędzy lokalem mieszkalnym nr 2 (parter), a lokalem mieszkalnym nr 4 (I piętro), w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 95a, usytuowanym na terenie działki nr 97 obr. 212 przy ul. Dworskiego w Przemyślu, wykazanych w ekspertyzie technicznej sporządzonej w dniu 27 lutego 2024 r. przez mgr inż. Tadeusza Czech, oraz w protokole kontroli z dnia 9 lutego 2023 r. przeprowadzonej przez pracowników tutejszego Inspektoratu, poprzez:

1. w zakresie stropu pomiędzy lokalem mieszkalnym nr 2 a lokalem mieszkalnym nr 4:
 - a) usunięcie zniszczonych desek pułapu, trzciny i tynku cementowo-wapiennego w pomieszczeniu pokoju lokalu nr 2,
 - b) odtworzenie podsufitki w pokoju lokalu nr 2 np. z płyt gipsowo – kartonowych montowanych na ruszcie drewnianym lub aluminiowym,
 - c) wymianę instalacji elektrycznej oświetleniowej przy stropie,
2. w zakresie płyty i balustrady balkonu przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 4 (I piętro):
 - a) oczyszczenie z nalotów i zanieczyszczeń,
 - b) uzupełnienie ubytków tynku,
 - c) zabezpieczenie antykorozyjne widocznego zbrojenia,
 - d) uzupełnienie ubytków betonu,
 - e) wykonanie hydroizolacji oraz udrożnienie odpływu wody z powierzchni płyty poprzez wymianę istniejących, skorodowanych rurek odpływowych na nowe o większej średnicy niż 3 cm;

zgodnie z przedłożoną ekspertyzą techniczną balkonu przy lokalu nr 4 oraz stropu pomiędzy lokalem nr 2 na parterze a lokalem nr 4 na pierwszym piętrze w budynku mieszkalnym przy ul. Dworskiego nr 95A w Przemyślu, sporządzoną przez mgr inż. Tadeusza Czech, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji.

Powyższy obowiązek należy wykonać **w terminie do dnia 31 lipca 2024 r.**

UZASADNIENIE

W dniu 9 lutego 2023 r. pracownicy tut. Inspektoratu dokonali kontroli w sprawie stanu technicznego balkonu, znajdującego się nad lokalem mieszkalnym nr 2, usytuowanym w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 95a przy ul. Dworskiego w Przemyślu.

W/w budynek jest obiektem trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym, z poddaszem stanowiącym strych nieużytkowy. Wykonany został w technologii tradycyjnej, murowanej, z dachem o konstrukcji drewnianej pokrytym blachą ocynkowaną. Właścicielem przedmiotowego budynku jest Gminy Miejskiej Przemyśl a Administratorem obiektu jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Przemyślu.

Lokal mieszkalny nr 2 usytuowany jest w poziomie parteru. Najemcą omawianego lokalu jest Pani Stanisława Bienia. Wejście do w/w lokalu w bramie przejazdowej od strony wschodniej budynku. W trakcie kontroli stwierdzono, że w pomieszczeniu pokoju (widok od strony budynku szkoły CKZiU nr 1 ul. Dworskiego 97 w Przemyślu) znajdują się widoczne ślady zalewania stropu, ściany i nadproża w okolicy okna, widoczne złuszczenia i odparzenia farby (napuchnięcie farby). Przy nadprożu widoczna puszka (prawdopodobnie z przewodami elektrycznymi). W ścianie z prawej strony w/w okna zainstalowane zostało gniazdo elektryczne, do którego w dniu kontroli był podłączony przedłużacz. Na stropie w pokoju z przedmiotowym oknem widoczne zarysowanie sufitu przebiegające podłużnie od okna (na całej długości stropu). Ponadto stwierdzono, że w korytarzu przy wejściu do lokalu mieszkalnego nr 2, w okolicy rury kanalizacyjnej jest widoczny ubytek tynku w stropie. Podczas kontroli ustalono, że bezpośrednio nad w/w oknem usytuowanym w poziomie parteru, znajdują się drzwi balkonowe przynależne do lokalu mieszkalnego nr 4, usytuowanego w poziomie I piętra. Według wyjaśnień uzyskanych podczas kontroli od najemcy lokalu nr 2, problem z zalewaniem pojawił się w grudniu 2021 r., z chwilą remontu lokalu nr 4, w wyniku którego wymieniono drzwi balkonowe i wykonano ogrzewanie podłogowe.

Pracownicy tut. Inspektoratu dokonali czynności kontrolnych również w lokalu mieszkalnym nr 4, usytuowanym w poziomie I piętra, bezpośrednio nad lokalem mieszkalnym nr 2. Najemcą lokalu nr 4 jest Pani Edyta Lenart. Podczas kontroli stwierdzono widoczne zawilgocenie i pleśń przy drzwiach balkonowych w narożach po obu stronach ścian. Według wyjaśnień uzyskanych od lokatora, drzwi balkonowe prowadzące na przedmiotowy balkon zostały wymienione w listopadzie 2022 r. Stwierdzono również, że betonowa płyta balkonu jest ograniczona murkiem betonowym, w którym zostały zlokalizowane trzy otwory odpływowe. Widoczne spękanie betonowej posadzki płyty balkonowej. Według dalszych wyjaśnień uzyskanych od lokatora, płyta balkonowa jest wypłukana, a balkon posiada spadek w kierunku drzwi balkonowych lokalu mieszkalnego nr 4. Kontrola wykazała również, że przedmiotowy balkon od spodu płyty balkonowej posiada spękania, zarysowania i odparzenia tynków – widoczne zbrojenie płyty balkonowej.

Według informacji uzyskanych od pracowników Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Przemyślu, strop między lokalem mieszkalnym nr 2, a lokalem mieszkalnym nr 4 jest drewniany. Według dalszych wyjaśnień przedstawicieli PGM Sp. z o.o. w Przemyślu, Pani Edyta Lenart dostała z urzędu mieszkanie do remontu i pisemnie została poinformowana o konieczności wykonania określonych robót, na których wykonanie zwracała się pisemnie do PGM Sp. z o.o. Według dalszych informacji uzyskanych od przedstawicieli PGM Sp. z o.o., Pani Edyta Lenart jest najemcą lokalu nr 4 od sierpnia 2021 r.

Podczas kontroli przedstawiciel PGM Sp. z o.o. przedłożył kserokopie następujących dokumentów, dot. stanu technicznego budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 95a przy ul. Dworskiego w Przemyślu, wymagane art. 62 ustawy Prawo Budowlane, tj: protokół nr 10/05/2018 z dnia 15 maja 2018 r. z kontroli pięcioletniej oraz protokół nr 60/10/2022 z dnia 10 października 2022 r. z kontroli rocznej, sporządzone przez Pana Antoniego Inglota. W powyższych protokołach stwierdzono m.in., że budynek znajduje się w dostatecznym stanie technicznym, stropy nad piwnicami betonowe na belkach stalowych, pozostałe stropy drewniane belkowe w dostatecznym stanie. Balkony i tarasy betonowe z balustradą betonową w dostatecznym stanie. Ponadto stwierdzono, skorodowanie i rozszczelnienie rury spustowej od strony podwórza. W treści protokołu podano także m.in., że tynki zewnętrzne na elewacji

posiadają pojedyncze ubytki i odparzenia, dołem ściany zawilgocone, wykruszenia cegieł w murze. Zalecono m.in. naprawę tynków na elewacji, odwilgocenie budynku, wymianę stolarki okiennej, remont obróbek blacharskich oraz wymianę skorodowanej rury spustowej.

Zgodnie z pismem Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu z dnia 23 marca 2023 r. znak: RDZ-I.5135.36.2023, przedmiotowy budynek nie jest indywidualnie wpisany do rejestru zabytków, natomiast położony jest na terenie układu urbanistycznego miasta Przemyśla wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Rzeszowie z dnia 20 maja 1972 r. pod pozycją A-1493.

Ustalony powyżej stan faktyczny obiektu dał tut. organowi podstawy do wszczęcia z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie stanu technicznego balkonu, przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 4 w poziomie I piętra, wraz ze stropem pomiędzy lokalem mieszkalnym nr 2 (parter), a lokalem mieszkalnym nr 4 (I piętro) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 95a, usytuowanym na terenie działki nr 97 obr. 212 przy ul. Dworskiego w Przemyślu, o czym poinformowano strony zawiadomieniem z dnia 4 kwietnia 2023 r., znak: NB.5162.5.2023.PI.

W toku prowadzonego postępowania, tut. organ pismem z dnia 21 lipca 2023 r. znak: NB.5162.5.2023.PI, wystąpił do Gminy Miejskiej Przemyśl, z prośbą o udzielenie informacji w zakresie ustalenia aktualnego stanu prawnego budynku nr 95a przy ul. Dworskiego w Przemyślu. Z uzyskanych wyjaśnień Prezydenta Miasta Przemyśla, zawartych w piśmie z dnia 7 sierpnia 2023 r. znak: GL.7021.8.3.2022.AS9, wynika, iż w przedmiotowym budynku nie ma wyodrębnionych lokali oraz nie zbyto żadnego lokalu, natomiast obecne zapisy zarówno w ewidencji gruntów i budynków miasta Przemyśla, jak też w księgach wieczystych, są efektem podziału geodezyjnego oraz powstałych błędnych zapisów. Wobec powyższego należy przyjąć, iż w/w budynek mieszkalny wielorodzinny stanowi własność Gminy Miejskiej Przemyśl.

W związku z tym, iż istniejący stan techniczny balkonu przynależnego do lokalu nr 4 w poziomie I piętra, stropu pomiędzy lokalem mieszkalnym nr 2 (parter), a lokalem mieszkalnym nr 4 (I piętro) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 95a, usytuowanym na terenie działki nr 97 obr. 212 przy ul. Dworskiego w Przemyślu, budził uzasadnione wątpliwości tutejszego organu co do stanu technicznego w/w stropu i balkonu, postanowieniem z dnia 6 września 2023 r. znak: NB.5162.5.2023.PI, zobowiązano właściciela budynku – Gminę Miejską Przemyśl do wykonania ekspertyzy stanu technicznego w/w elementów budynku.

Wymagana ekspertyza została tutejszemu organowi przedłożona za pismem Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Przemyślu z dnia 29 lutego 2024 r. (data wpływu 4 marca 2024 r.) znak: PGM/TTE/PŻ/214/2024. W/w ekspertyza techniczna została sporządzona 27 lutego 2024 r., przez Rzeczoznawcę budowlanego mgr inż. Tadeusza Czech. Przedłożona ekspertyza oraz zgromadzony w trakcie prowadzonego postępowania materiał dowodowy pozwoliły na ustalenie stanu faktycznego przedmiotowej sprawy. Autor opracowania stwierdził (według stanu na dzień 20 lutego 2024 r.), iż budynek mieszkalny przy ul. Dworskiego 95a w Przemyślu, znajduje się w należytych stanie technicznym, nie zagraża życiu lub zdrowiu ludzi, bezpieczeństwu mienia i środowiska, jednak wymaga wykonania niezbędnego remontu. W przedmiotowej ekspertyzie dokonano następujących ustaleń:

1. Lokal mieszkalny nr 2: w pokoju od strony okna widoczne są ślady zalewania stropu i ściany zewnętrznej wraz z nadprożem nad oknem. Widoczne są też odparzenia tynku, łuszczenia i odpadanie powłok malarskich na tej ścianie i stropie. Zasięg widocznych śladów zalewania stropu wynosi ok. 1,5 – 2,0 m na odcinku od okna w kierunku wnętrza. W rejonie nadproża znajdują się przewody instalacji elektrycznej z widoczną puszką elektryczną. Na suficie widoczne są zarysowania tynku przebiegające wzdłuż pokoju od

okna do drzwi. Wykonano trzy odkrywki stropu w pokoju, w rejonie ściany zewnętrznej, w której osadzony jest betonowy balkon. Stwierdzono, że strop nad помещением tworzą elementy konstrukcyjne tj. belki żelbetowe o przekroju 16 cm x 25 cm. Belki odsunięte są od siebie o 48-57 cm, osiowy rozstaw belek wynosi max. 76 cm. Belki stropowe w miejscu wykonanych odkrywek znajdują się w dobrym stanie zachowania. Na belkach nie widać uszkodzeń ani ubytków. Belki stropowe zamocowane są w gniazdach w ścianach podłużnych budynku, między belkami jest pustka powietrzna, bez wypełnienia. Belki stropowe obłożone są pionowo deseczkami grubości 15 mm, do których od spodu przybite są deski pułapu. Belki od góry przykryte są deskami grubości 32 mm, na których ułożono warstwy podłogowe posadzki pokoju na I piętrze: wylewkę betonową, płyty styropianowe (w których umieszczono instalację centralnego ogrzewania), wylewkę cementową i posadzkę z płytek ceramicznych). Od spodu belki obito deskami grubości 19 cm, do których zamontowano trzcinę i nałożono tynk cementowo – wapienny. Belki stropowe znajdują się w dobrym stanie zachowania i nie wymagają wymiany. Natomiast wymiany wymaga pułap składający się z desek, trzcin i tynku cementowo – wapiennego, który uległ znacznemu zniszczeniu.

2. Lokal nr 4 usytuowany na I piętrze: w dużym pokoju od strony wschodniej znajdują się drzwi balkonowe wykonane z profili PCV prowadzące na balkon. Drzwi balkonowe zostały wymienione na nowe z profili PVC w trakcie prowadzenia remontu lokalu, związanego z wykonaniem ogrzewania podłogowego końcem 2021 r. – wg informacji uzyskanych od najemcy lokalu nr 4. W dniu oględzin nie stwierdzono śladów zawilgocenia i pleśni przy drzwiach balkonowych. Balkon wykonano jako płytę betonową zbrojoną prętami stalowymi, osadzoną w wieńcu ściany murowanej z cegły pełnej na zaprawie cementowo wapiennej o grubości 75 cm, podpartą dwoma krótszymi wspornikami żelbetowymi. Płyta o grubości 20 cm zbrojona jest prętami ze stali zbrojeniowej St0 Ø20 oraz prętami rozdzielczymi ze stali St0 Ø6. Stan płyty ustalono w oparciu o odkrywki dokonane w dniu 8 lutego 2024 r. Odwodnienie płyty balkonowej, stanowią trzy otwory – pierwotnie z rur stalowych o średnicy Ø 3cm, umiejscowione u spodu cokołu balustrady balkonowej betonowej. Odpływy znajdują się w najniższym miejscu płyty, od strony ulicy. Rurki odpływowe są skorodowane i mają za małą średnicę. Na płycie balkonowej znajduje się posadzka betonowa ułożona w niewielkim spadku. Spadek posadzki od drzwi balkonowych w kierunku ulicy wynosi około 1%. Na powierzchni posadzki widoczne spękania i łuszczenia. Płyta balkonowa nie posiada żadnej izolacji przeciwwodnej. Wokół balkonu znajduje się balustrada składająca się z trzech betonowych słupków, cokołu betonowego oraz górnej poręczy – całość wykonana z betonu niezbrojonego. Płyta balkonowa wykonana jest z betonu żwirowego i znajduje się w średnim stanie zachowania. Płyta zbrojona jest prętami zbrojeniowymi stosowanymi w czasie wznoszenia budynku. Pręty w odkrywkach znajdują się w dobrym stanie zachowania. Widoczna korozja zbrojenia prętów zbrojeniowych, które zostały odsłonięte na skutek odpadania betonu, głównie od strony zewnętrznej płyty. Korozja występuje na prętach rozdzielczych, ubytek stali w tych miejscach jest niewielki ok. 5% i nie ma wpływu na stan konstrukcji płyty balkonowej. Widoczne odparzenia i odpadanie tynku oraz betonu na skrajnych połaciach od spodu płyty. Konstrukcja balkonu I piętra znajduje się w średnim stanie zachowania i nie wymaga naprawy.

Autor ekspertyzy stwierdził, że w zakresie konstrukcji niezbędne jest uzupełnienie ubytków betonu, oczyszczenie z korozji zbrojenia dostępnego od zewnątrz oraz zabezpieczenie antykorozyjne przed zabetonowaniem. Elementy betonowe balkonu – płytę balkonową i balustradę należy oczyścić z nalotów i zanieczyszczeń, uzupełnić tynki i odmalować. Zasadniczym elementem naprawy balkonu jest założenie hydroizolacji na płycie balkonowej oraz udrożnienie odpływu wody z powierzchni płyty przez wymianę istniejących rurek na nowe o większej średnicy.

Zgodnie z treścią art. 61 ustawy Prawo budowlane właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany utrzymywać i użytkować obiekt zgodnie z zasadami, o których mowa w art. 5 ust. 2, m.in nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej, w szczególności w zakresie związanym z wymaganiami, o których mowa w ust. 1 pkt 1-7, w tym zapewniając spełnienie podstawowych wymagań dotyczących bezpieczeństwa konstrukcji.

Mając na uwadze powyższe, niniejszą decyzją nakazuję usunięcie nieprawidłowości wykazanych w ekspertyzie stanu technicznego z lutego 2024 r., sporządzonej przez mgr inż. Tadeusza Czech, wyszczególnionych w sentencji decyzji.

Reasumując stwierdzam, że zachodzą przesłanki do zastosowania art. 66 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo budowlane, w myśl którego: „*W przypadku stwierdzenia, że obiekt budowlany: (...) 3) jest w nieodpowiednim stanie technicznym (...) – organ nadzoru budowlanego nakazuje, w drodze decyzji usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości, określając termin wykonania tego obowiązku.*”

Wskazane powyżej elementy konstrukcyjne budynku tj. strop pomiędzy lokalem mieszkalnym nr 2 (parter) a lokalem mieszkalnym nr 4 (I piętro) oraz płyta balkonowa wraz z balustradą stanowią części wspólne budynku, za stan techniczny których odpowiedzialny jest właściciel budynku. W związku z powyższym obowiązek usunięcia nieprawidłowości nałożono na Gminę Miejską Przemyśl.

Jednocześnie informuję, iż roboty budowlane objęte niniejszą decyzją należy prowadzić zgodnie z zasadami określonymi w powołanej wyżej ustawie Prawo budowlane.

O wykonaniu robót nakazanych niniejszą decyzją należy pisemnie powiadomić tut. organ, wraz z przedłożeniem protokołu potwierdzającego prawidłowość wykonanych robót, sporządzonego przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje i przynależną do izby samorządu zawodowego.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Rzeszowie ul. 8-go Marca 5, za pośrednictwem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Przemyśla w Przemyślu ul. Siemiradzkiego 5, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 57 § 5 pkt 2 Kpa, termin uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem odwołanie zostało: 1) wysłane na adres do doręczeń elektronicznych organu administracji publicznej, a nadawca otrzymał dowód otrzymania, o którym mowa w art. 41 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych; 2) nadane w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe albo placówce pocztowej operatora świadczącego pocztowe usługi powszechne w innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym; 3) złożone w polskim urzędzie konsularnym; 4) złożone przez żołnierza w dowództwie jednostki wojskowej; 5) złożone przez członka załogi statku morskiego kapitanowi statku; 6) złożone przez osobę pozbawioną wolności w administracji zakładu karnego.

Zgodnie z art. 178 ust. 1 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1640), Poczta Polska S.A. pełni obowiązki operatora wyznaczonego w okresie 3 lat od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy, a zatem złożenie odwołania u innego operatora niż operator wyznaczony nie skutkuje zachowaniem terminu w sytuacji, gdy odwołanie zostanie doręczone do organu po jego upływie

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



p.o. Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
dla Miasta Przemyśla
Rafał Wach
mgr inż. Rafał Wach

Otrzymują:

- ① Gmina Miejska Przemyśl, Rynek 1, 37-700 Przemyśl
+ 1 egzemplarz ekspertyzy technicznej
2. Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Przemyślu
ul. Jagiellońska 29, 37-700 Przemyśl
3. Prezydent Miasta Przemyśla
Rynek 1, 37-700 Przemyśl
4. a/a